


TECHNICKÁ SPRÁVA

Číslo sady

Autorizácia

NÁZOV A MIESTO STAVBY	ZŠ S MŠ SUT - REKONŠTRUKCIA AREÁLU TRNAVA		<div></div> <div>STAPRING, a.s.</div> <div>PIARISTICKÁ UL.2</div> <div>949 24 NITRA</div>	
STAVEBNÝ OBJEKT	SO O2 PRÍPRAVA ÚZEMIA			
OBJEDNÁVATEĽ	MESTO TRNAVA, HLAVNÁ č.1 , 917 71 TRNAVA			
ZHOTOVITEĽ	STAPRING, a.s., Piaristická ul. 2, 949 24 NITRA			
STUPEŇ PROJEKTU	DOKUMENTÁCIA PRE STAVEBNÉ POVOLENIE A REALIZÁCIU			
HIP	ING. ARCH.JÁN MEZEI - aut.architekt	DÁTUM:	02 2021	
ZODP.PROJEKTANT	ING. ARCH.JÁN MEZEI - aut.architekt, ING. ALICA REŽNÁ-aut.inžinier	ZÁKAZKOVÉ Č.:	20 008	
ČASŤ/PROFESIA	E2.1.			

1. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE OBJEKTU

Stavba	: ZŠ s NŠ Námestie SUT Trnava- rekonštrukcia areálu, PD
Objekt	: SO 02
Názov objektu	: Príprava územia
Kraj	: Trnavský
Okres	: Trnava
Druh stavby	: rekonštrukcia
Investor stavby	: Mesto Trnava
Projektant	: Stapring a.s., Nitra

2. ZDÔVODNENIE STAVBY A JEJ UMIESTNENIE

Účelom investora je rekonštrukcia areálu základnej školy v časti vonkajšej nezastavanej plochy pre športové činnosti a aktivity vo voľnom čase pre študentov, deti aj dospelých.

Existujúci stav:

V súčasnosti je územie využívané pre účely Základnej školy a Materskej školy ako ihriská a plochy pre iné športové činnosti, ktoré je možné realizovať na voľných trávnatých plochách- loptové hry, beh, hod do diaľky, skok do diaľky a iné. Nakoľko sú všetky využívané plochy z hľadiska kvality a bezpečnosti povrchu nevyhovujúce, vlastník a užívateľ sa rozhodli na komplexnej rekonštrukcii areálu s možnosťou jeho budúceho využitia aj pre občanov mesta. Na pozemku sú okrem 2 asfaltových ihrísk aj vysoké stromy, spevnené plochy pri objekte školy a nefunkčné plochy pre skok do diaľky, bežecká dráha a zvyšky detského ihriska.

Existujúce inžinierske siete

Na riešenom pozemku v časti ihrísk a voľnej trávinatej plochy smerom k pozemkom RD sa nenachádzajú podzemné ani nadzemné inžinierske siete. Podľa vyjadrenia správcu areálu je len pravdepodobne pod futbalovým ihriskom / alebo okolo neho / vedená trasa vodovodného potrubia k šachte medzi futbalovým a basketbalovým ihriskom. Vodovod je pravdepodobne nefunkčný a dlhodobo nevyužívaný. V časti pozemku pri objekte Školy, kde sa budú realizovať areálové rozvody prípojok k navrhovanému objektu správcu, je potrebné vytýčiť areálové rozvody IS. V existujúcej spevnenej ploche pri objekte školy sú 4 poklopy na rozvodoch IS. Sú vyznačené v situácii SO 05 Spevnené plochy aj v geodetickom zameraní. Budú zachované a budú súčasťou navrhovaných spevnených plôch. Dodávateľ stavby je povinný pred začatím výstavby požiadať všetkých správcov resp. majiteľov jednotlivých inžinierskych sietí o vytýčenie presnej polohy alebo potvrdenie o nezasahovaní stavby do vedenia inžinierskych sietí. Riešenie križovania s inžinierskymi sieťami sa rieši podľa STN 38 6410, STN 38 6413, STN 38 6420, STN 38 6462 a podľa technických predpisov MDPaT SR TKP časť. 4, 28, 33, 34.

Východiskové podklady a požiadavky na riešenie

- polohopisné a výškopisné zameranie územia
- konzultácie a pripomienky investora
- príslušné STN a ostatná súvisiaca legislatíva
- projektová dokumentácia je vyhotovená v súrad. systéme S-JTSK a výškovom systéme Bpv.

3. PREDMET PRÍPRAVNÝCH PRÁC

Predmetom prípravných prác sú tieto činnosti :

- 1., Oplotenie staveniska od areálu školského dvora- rieši dodávateľ stavby v rámci POV**
- 2., Asanácia zelene – rieši samostatná časť PD- SO 12 Sadové úpravy**
- 3., Búracie práce chodníka pri budove školy – riešené v SO05 Spevnené plochy**
- 4., Búracie práce ostatných konštrukcií uvedené v tejto časti PD- SO02 Príprava územia**

4. PREDMET BÚRACÍCH PRÁC SO02

Predmetom búracích prác v SO02 sú všetky konštrukcie určené na vybúranie v ploche areálu, okrem spevnenej asfaltovej a betónovej plochy pri objekte ZŠ a telocvične. Tieto dve plochy sú v búracích prácach SO05 Spevnené plochy. Pri realizácii búracích prác v ploche areálu realizovať búranie v oboch SO02 aj SO05 súčasne. Konštrukcie určené na vybúranie v SO02 sú podľa položiek popísané v grafickej časti SO02.

V SO02 budú vybúrané tieto konštrukcie , napr.:

Basketbalové ihrisko vrátane konštrukcie košov, futbalové ihrisko, oplotenie od rodinných domov / betónové, oceľové, pletivové na stĺpikoch / bežecký ovál s obrubníkom, zvyšky detského ihriska, odstránenie starých lavíc na sedenie, vybúranie pieskoviska, vybúranie lavičiek tribúny vrátane betónových stupňov a pod.

Zemné práce

Samostatný odkop zemných prác nie je predmetom SO02. Môže byť súčasťou búracích prác konštrukcií zabudovaných do zeme v jednotlivých stavebných objektoch stavby..

Búracie práce

Pri búracích prácach je potrebné zachovať a pri stavebných prácach chrániť existujúce stromy / ktoré neboli asanáciou zelene určené na výrub / a 4 liatinové poklopy existujúcich inž. sietí. Ochranu stromov vid'. v profesii Sadové úpravy a POV.

Narábanie s odpadmi a ich skladovanie je upravené Zákonom č. 79/2015 Z.z O odpadoch., v znení neskorších predpisov. Odpady sa zatriedujú na základe vyhlášky MŽP 365/2015 Z.z. Katalóg odpadov , v znení vyhl. 320/2017 Z.z. ktorá dopĺňa túto vyhlášku.

Zatriedenie stavebných odpadov pre SO02 podľa druhov je uvedené v samostatnej časti PD- F. Projekt organizácie výstavby.

Zhotoviteľ stavby je povinný vybúraný materiál odvieŕ na skládku na to určenú, ktorú určí do zahájenia výstavby.

Skutočné množstvo vybúraných konštrukcií, iné ako je vykázané pre búracie práce vo výkaze výmer, bude odsúhlasené stavebným dozorom investora. Stavebný dozor investora bude dávať aj vyjadrenie k druhu vybúraných konštrukcií a materiálov. V prípade ak súčasťou predpokladaného materiálu budú aj iné materiály, tieto budú osobitne zaznamenané v stavebnom denníku.

5. ÚPRAVA REŽIMU POVRCHOVÝCH A PODZEMNÝCH VÔD A ICH OCHRANA

Jedná sa o stavebné práce , ktoré neovplyvnia jestvujúci systém podzemných a povrchových vôd.

6. ZVLÁŠTNE POŽIADAVKY NA POSTUP STAVEBNÝCH PRÁC A ÚDRŽBU

Pred začatím búracích prác bude potrebné vytýčiť všetky podzemné inžinierske siete prechádzajúce staveniskom.

7. CHARAKTERISTIKA A POPIS TECHNICKÉHO RIEŠENIA

7.1 ZHLADISKA STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Z hľadiska zásahu do životného prostredia sa jedná o stavebné práce, ktoré významnou mierou neovplyvnia životné prostredie a pri dodržiavaní pracovných postupov nebudú mať naň zhoršujúci vplyv.

7.2 ZHLADISKA BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVIA PRI PRÁCI A PREVÁDZKY STAVEBNÝCH ZARIADENÍ POČAS VÝSTAVBY

Pri vykonávaní búracích prác je nutné dodržiavať všetky normy, nariadenia a predpisy platné v stavebníctve, týkajúce sa bezpečnosti práce a ochrany zdravia pri zemných a búracích prácach. Búracie práce musia spĺňať technicko-kvalitatívne podmienky, čím bude zaručená bezpečnosť práce.

Nitra, február 2021

Vypracoval :Ing. arch.Ján Mezei, Gabriela Gažová